

## **УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУТ**

### **Регистрация ранее возникших прав.**

Государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

Поэтому многих заявителей интересует вопрос, а нужна ли регистрация ранее возникших прав? Нужно ли перерегистрировать свои права на объекты недвижимости, возникшие до образования Росреестра?

Управление Росреестра по Мурманской области сообщает, что права на объекты недвижимости, возникшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости. Государственная регистрация таких прав в Едином государственном реестре недвижимости проводится по желанию их обладателей.

Вместе с тем без регистрации ранее возникшего права не обойтись, если заявители планируют совершить переход таких прав, подать документы на государственную регистрацию ограничения и обременения объектов недвижимости, или если совершена сделка с объектом недвижимости после дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

---

## Список для рассылки ПРЕСС-РЕЛИЗА

№ п/п	Наименование СМИ	Электронный адрес
1.	«Вечерний Мурманск»	<a href="mailto:vmnews@aspol.ru">vmnews@aspol.ru</a> <a href="mailto:vmpres@gml.com">vmpres@gml.com</a>
2.	«Комсомольская правда»	<a href="mailto:kp@kp.ru">kp@kp.ru</a>
3.	«Аргументы и факты на Мурмане»	<a href="mailto:aifmurmansk@gmail.com">aifmurmansk@gmail.com</a>
4.	«Российская газета» (филиал в г. Мурманске)	<a href="mailto:leader_57@mail.ru">leader_57@mail.ru</a>
5.	Филиал ВГТРК ГТРК «Мурман» служба телевидения:  служба радиовещания:	<a href="mailto:office@tvmurman.com">office@tvmurman.com</a> <a href="mailto:news@tvmurman.com">news@tvmurman.com</a>  <a href="mailto:radio@tvmurman.com">radio@tvmurman.com</a>
6.	Телекомпания ТВ-21	<a href="mailto:news@tv21.ru">news@tv21.ru</a>
7.	«Power Хит Радио»	<a href="mailto:news@phr.ru">news@phr.ru</a>
8.	«Большое Радио»	<a href="mailto:bigradio@com.mels.ru">bigradio@com.mels.ru</a>
9.	Информационное агентство «Би-порт»	<a href="mailto:info@b-port.com">info@b-port.com</a>
10.	НИА «Мурманск»	<a href="mailto:nia12@yandex.ru">nia12@yandex.ru</a>
11.	«СЕВЕРПОСТ.RU»	<a href="mailto:info@severpost.ru">info@severpost.ru</a>
12.	«Вестник СЗФО»	<a href="mailto:vestnik.szfo@gmail.com">vestnik.szfo@gmail.com</a>
13.	«ВМурманске»	<a href="mailto:info@vmurmanske.ru">info@vmurmanske.ru</a>
14.	«Кольский хронограф»	<a href="mailto:kolhro@list.ru">kolhro@list.ru</a>
15.	«МБьюс»	<a href="mailto:info@mbnews.ru">info@mbnews.ru</a>
16.	«Мурман.ру»	<a href="mailto:info@murman.ru">info@murman.ru</a>
17.	«Мурманск в теме»	<a href="mailto:mvt-news@mail.ru">mvt-news@mail.ru</a>
18.	«Нордньюс»	<a href="mailto:nordnews@mail.ru">nordnews@mail.ru</a>
19.	«Регион51»	<a href="mailto:info@region51.com">info@region51.com</a>
20.	«Северинфо»	<a href="mailto:news@severinfo.ru">news@severinfo.ru</a>
21.	Информационное агентство «Флэшнорд»	<a href="mailto:flashnord@gmail.com">flashnord@gmail.com</a>

№ п/п	Официальный сайт администрации муниципального образования	E-mail
1.	г. Мурманск	<a href="mailto:citymurmansk@citymurmansk.ru">citymurmansk@citymurmansk.ru</a>
2.	<a href="#">г. Апатиты с подведомственной территорией</a>	<a href="mailto:madm@apatity-city.ru">madm@apatity-city.ru</a>
3.	<a href="#">г. Кировск с подведомственной территорией</a>	<a href="mailto:city@gov.kirovsk.ru">city@gov.kirovsk.ru</a>
4.	<a href="#">г. Мончегорск с подведомственной территорией</a>	<a href="mailto:pochta@monchegorsk-adm.ru">pochta@monchegorsk-adm.ru</a>
5.	<a href="#">г. Оленегорск с подведомственной территорией</a>	<a href="mailto:olenegorsk@admol.ru">olenegorsk@admol.ru</a>
6.	<a href="#">г. Полярные Зори с подведомственной территорией</a>	<a href="mailto:admin@pz-city.ru">admin@pz-city.ru</a>
7.	<a href="#">ЗАТО Александровск</a>	<a href="mailto:adm@zato-a.ru">adm@zato-a.ru</a>
8.	<a href="#">ЗАТО Видяево</a>	<a href="mailto:admvid@bk.ru">admvid@bk.ru</a>
9.	<a href="#">ЗАТО Заозерск</a>	<a href="mailto:zaozadm@zatozaozersk.ru">zaozadm@zatozaozersk.ru</a>
10.	<a href="#">ЗАТО Островной</a>	<a href="mailto:admzato@gremih.mels.ru">admzato@gremih.mels.ru</a>
11.	<a href="#">ЗАТО Североморск</a>	<a href="mailto:mail@citysever.ru">mail@citysever.ru</a>
12.	<a href="#">Ковдорский район</a>	<a href="mailto:orgotdel@kovadm.ru">orgotdel@kovadm.ru</a>
13.	<a href="#">Кандалакшский район</a>	<a href="mailto:rayon@kanda-gov.ru">rayon@kanda-gov.ru</a>
14.	<a href="#">городское поселение Зеленоборский</a>	<a href="mailto:admzelbor@mail.ru">admzelbor@mail.ru</a>
15.	<a href="#">городское поселение Кандалакша</a>	<a href="mailto:kanda-admin@com.mels.ru">kanda-admin@com.mels.ru</a>
16.	<a href="#">сельское поселение Алакуртти</a>	<a href="mailto:alakurttiadmin@rambler.ru">alakurttiadmin@rambler.ru</a>
17.	<a href="#">сельское поселение Зареченск</a>	<a href="mailto:adm181522@mail.ru">adm181522@mail.ru</a>
18.	<a href="#">Кольский район</a>	<a href="mailto:adm@akolr.gov-murman.ru">adm@akolr.gov-murman.ru</a>
19.	<a href="#">городское поселение Верхнетуломский</a>	<a href="mailto:adminfinpadun@rambler.ru">adminfinpadun@rambler.ru</a>
20.	<a href="#">городское поселение Кильдинстрой</a>	<a href="mailto:adm@mokildin.ru">adm@mokildin.ru</a>
21.	<a href="#">городское поселение Кола</a>	<a href="mailto:amokola1517@gmail.com">amokola1517@gmail.com</a>
22.	<a href="#">городское поселение Молочный</a>	<a href="mailto:molochniy@yandex.ru">molochniy@yandex.ru</a>
23.	<a href="#">городское поселение Мурмаши</a>	<a href="mailto:murmashi@bk.ru">murmashi@bk.ru</a>
24.	<a href="#">городское поселение Туманный</a>	<a href="mailto:admtymanniy@yandex.ru">admtymanniy@yandex.ru</a>
25.	<a href="#">сельское поселение Междуречье</a>	<a href="mailto:adm_mo@mail.ru">adm_mo@mail.ru</a>
26.	<a href="#">сельское поселение Пушной</a>	<a href="mailto:mopushnoy@yandex.ru">mopushnoy@yandex.ru</a>
27.	<a href="#">сельское поселение Териберка</a>	<a href="mailto:teriberka51@yandex.ru">teriberka51@yandex.ru</a>
28.	<a href="#">сельское поселение Тулома</a>	<a href="mailto:tulomadm@rambler.ru">tulomadm@rambler.ru</a>
29.	<a href="#">сельское поселение Ура-Губа</a>	<a href="mailto:adm_ura-guba@mail.ru">adm_ura-guba@mail.ru</a>
30.	<a href="#">Ловозерский район</a>	<a href="mailto:lovozeroadm@mail.ru">lovozeroadm@mail.ru</a>
31.	<a href="#">городское поселение Ревда</a>	<a href="mailto:admin_revda@mail.ru">admin_revda@mail.ru</a>
32.	<a href="#">сельское поселение Ловозеро</a>	<a href="mailto:mail@admsplovozero.ru">mail@admsplovozero.ru</a>
33.	<a href="#">Печенгский район</a>	<a href="mailto:adm_pech@mail.ru">adm_pech@mail.ru</a>
34.	<a href="#">городское поселение Заполярный</a>	<a href="mailto:mail@zapadmin.ru">mail@zapadmin.ru</a>
35.	<a href="#">городское поселение Никель</a>	<a href="mailto:nickel_pech@mail.ru">nickel_pech@mail.ru</a>
36.	<a href="#">городское поселение Печенга</a>	<a href="mailto:adm@pechenga51.ru">adm@pechenga51.ru</a>
37.	<a href="#">сельское поселение Корзуново</a>	<a href="mailto:korzunovo_mur@mail.ru">korzunovo_mur@mail.ru</a>
38.	<a href="#">Терский район</a>	<a href="mailto:terskibereg@com.mels.ru">terskibereg@com.mels.ru</a>
39.	<a href="#">городское поселение Умба</a>	<a href="mailto:gorposumba@com.mels.ru">gorposumba@com.mels.ru</a>
40.	<a href="#">сельское поселение Варзуга</a>	<a href="mailto:spvarzuga@yandex.ru">spvarzuga@yandex.ru</a>